

■(仮称)小杉町二丁目開発計画の事業概要

事業の名称		(仮称) 小杉町二丁目開発計画
敷地の地名地番		中原区小杉町2-228-1 他4筆
敷地	用途地域	商業地域／第一種住居地域
	指定建ぺい率	80%/60%
	指定容積率	400%/200%
建築物等の概要	用途	店舗、事務所、集会所、保育所、共同住宅
	構造	RC造、一部S造
	階数	地上54階・地下1階
	敷地面積	20,227.79㎡
	建築面積	A地区5,550.00㎡ B地区5,160.00㎡
	延べ面積	A地区69,130.00㎡ B地区70,170.00㎡
	高さ	A地区:180m B地区:180m
	着工・完成	工事着手予定日：2013年5月1日 工事完了予定日：2016年11月末日
	建築主	三井不動産レジデンシャル・JX日鉱日石不動産
	設計者	鹿島建設
	工事施工者	鹿島建設
「建築計画のお知らせ」標識設置年月日		2012年5月8日